



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței ordinare
din data de 26.08.2026
Nr. 76864/26.08.2026

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 26 august 2026, au fost prezenți **19** consilieri locali din totalul de 21¹ consilieri în funcție, din care **17** consilieri prezenți fizic în sala de ședință (dl. Aslau Leontin, dna Aur Csilla, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Dragoș Samuel, dl. Dumitraș Flavius, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Furău Gheorghe-Oto, dna Horvath Julia, dl. Istrate Dan, dl. Mocuța Dorel-Ilie, dl. Moțiu Emil-Ioan, dna Săbău Daniela-Arieta, dna Țărnău Florica-Lucia, dl. Vlad Sergiu-Cosmin, dna Waas Liliana-Viorica) și **2** consilieri (dl. Faur Lazăr, dl. Vereș Attila-Csaba) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Au absentat: dl. Nichitean Claudius-Octavian, dna Căprucean Carmen-Carina

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 10,30.

Ședința a fost condusă de către doamna consilier **WAAS Liliana-Viorica**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Vlad Sergiu-Cosmin, dl. Clițan Marius, secretar general, dl. Boca Bogdan, administrator public, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Neamțiu Pavel, director executiv al Direcției Venituri, dna Macra Claudia, director executiv al Direcției Comunicare, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitare, dl. Szuchanszki Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Gligor Ioana, director executiv al Direcției Construcții și Dezvoltare Urbană, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Cojocaru-Iela Ionela, consilier, Compartimentul Evidență, Inventar și Gestiune Administrativ, dl. Barbeș Adrian, referent, Serviciul Reparații și Întreținere Căi de Comunicații Terestre, dna Avram Consuela, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Varjasy Kristian, referent, Compartimentul Protecție Civilă, dna Cotrău Ralu, consilier, Compartimentul Mass-Media, dl. Marușca Florin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Marinel Blaj, referent, Cabinet Primar, dl. Popa Alexandru, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Stana Florentina, consilier juridic, dna Ispas Florina, consilier, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dl. Gașpar Cristian, consilier, dna Popa Carmen, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

-reprezentanți ai întreprinderilor publice și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dl. Godja Claudiu, director general al SC Compania de Transport Public SA Arad, dl. Butaș Titus, gestionar, SC Târguri, Oboare, Piețe Arad, dl. Groza Sorin, director executiv adjunct al Centrului Cultural Municipal, dl. Balint Ovidiu, manager Hub Cultural "mArta" Arad.

¹ Doamna consilier Cotoraci Coralia-Adina și-a dat demisia din Consiliul Local, cu data de 25.08.2026, conform adresei nr. 76499/25.08.2026.

Domnul consilier Mariș Florin și-a dat demisia din Consiliul Local, cu data de 25.08.2026, conform adresei nr. 76498/25.08.2026.

-presa: dna Medeleanu Raluca - "Special" Arad, dna Bognar Tunde Maria – "Nyugati Jelen".

-alții: dl. Lăzurean Ioana – reprezentant proprietari Palatul Cenad, dna Popa Diana – președinte, Palatul Cenad, dl. Hartmann Edmond – administrator Palatul Cenad, dl. Pantin Vlad, cetățean interesat, dl. Dumitru Cătălin, cetățean interesat.

-presa: dna Medelean Raluca – "Special Arad.ro", dna Bognar Maria-Tunde – "Nyugati Jelen".

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 20.08.2026, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 1982/20.08.2026, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabili din executiv și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței și au luat la cunoștință despre avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 20.08.2026, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi, cu toate documentele ședinței.

După votarea ordinii de zi, s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 26.08.2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	466	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 392/2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Realizare zonă servicii, depozitare și comerț”, Intravilan, Municipiul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 351955 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Căprar David și Căprar Marta, Proiectant general: S.C. Stacons S.R.L. – <i>inițiativa primarului</i>	467	Unanimitate
2.	Proiect de hotărâre nr. 462/2026 privind aprobarea Raportului pentru perioada 01.01-30.06.2026, referitor la Activitatea Registrului Agricol - <i>inițiativa primarului.</i>	468	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr. 486/2026 privind încheierea cu SC Gospodărirea Comunală Arad SA a unui contract de servicii de curățenie și igienizare, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu	469	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului.</i>		
4.	Proiect de hotărâre nr. 487/2026 privind aprobarea valorificării prin vânzare la licitație publică deschisă a 54 de vehicule abandonate, trecute în proprietatea privată a Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	470	Unanimitate
5.	Proiect de hotărâre nr. 477/2026 referitor la atestarea apartenenței unor bunuri imobile la proprietatea privată a Municipiului Arad, înscrise în CF nr. 339828 Arad, CF nr. 339861 Arad, CF nr. 340544 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	471	Unanimitate
6.	Proiect de hotărâre nr. 478/2026 privind completarea, radierea și rectificarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român și aflate în administrarea Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 411/2024 - <i>inițiativa primarului.</i>	472	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr. 479/2026 privind aprobarea vânzării, prin licitație publică deschisă, a imobilului – teren proprietate privată a Municipiului Arad, în suprafață de 420 mp situat în Arad, str. Tribunalul Dobra nr. 16, înscris în CF nr. 300381 Arad, nr. cad. 300381- <i>inițiativa primarului.</i>	Retras de pe ordinea de zi	
8.	Proiect de hotărâre nr. 442/2026 privind aprobarea Actului adițional nr. 14 la Contractul de închiriere nr. 4/2011 pentru imobilul în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană "A.D. Xenopol", situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4 - <i>inițiativa primarului.</i>	473	Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr. 463/2026 privind aprobarea Actului adițional nr. 13 la Contractul de închiriere nr. 60304/2013 (1016/2013) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	474	Unanimitate
10.	Proiect de hotărâre nr. 465/2026 privind aprobarea Actului adițional nr. 9 la Contractul de închiriere nr. 71784/2018 (83/04.10.2018) pentru imobilul în care funcționează Grădinița	475	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	cu Program Normal nr. 11 din Arad - <i>inițiativa primarului.</i>		
11.	Proiect de hotărâre nr. 464/2026 cu privire la însușirea raportului de evaluare a unor bunuri imobile aparținând proprietății private a Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	476	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr. 485/2026 privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de închiriere – folosință gratuită – pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință nr. 1439 din 23.05.2005- <i>inițiativa primarului.</i>	477	Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 490/2026 privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a unei părți din imobilul înscris în CF nr. 366474 Arad către Parohia Micălaca Nouă – Pasaj - <i>inițiativa primarului.</i>	478	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 468/2026 cu privire la repartizarea unei locuințe de necesitate - <i>inițiativa primarului.</i>	479	Unanimitate
15.	Proiect de hotărâre nr. 470/2026 cu privire la repartizarea unei locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	480	Unanimitate
16.	Proiect de hotărâre nr. 467/2026 privind îndreptarea erorii materiale produsă la art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 353 din 30 iunie 2026 - <i>inițiativa primarului.</i>	481	Unanimitate
17.	Proiect de hotărâre nr. 469/2026 cu privire la însușirea raportului de evaluare a unor bunuri imobile – terenuri intravilane – aparținând Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	482	Unanimitate
18.	Proiect de hotărâre nr. 471/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară prin modificarea suprafeței de teren a imobilului înscris în CF nr. 342161 Arad situat în Municipiul Arad, Str. Nouă, nr. 106 - <i>inițiativa primarului.</i>	483	Unanimitate
19.	Proiect de hotărâre nr. 472/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unei suprafețe de teren situată în Municipiul Arad, zona străzii Simion Popa – strada Pășunei - <i>inițiativa primarului.</i>	484	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
20.	Proiect de hotărâre nr. 474/2026 privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad, a unor imobile înscrise în CF. nr. 363909 Arad, CF. nr. 363910 Arad și CF. nr. 320286 Arad, ulterior sistarea acestora și prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unei suprafețe de teren situată în Municipiul Arad, zona străzii Corneliu Coposu - <i>inițiativa primarului</i> .	485	Unanimitate
21.	Proiect de hotărâre nr. 475/2026 privind atestarea dreptului de proprietate privată a Municipiului Arad a unor imobile situate în Municipiul Arad, zona străzii Milan Tabacovici, înscrise în CF nr. 346189 Arad și CF nr. 354469 Arad și declararea de uz și interes public local cu destinația drum, accese și zonă verde - <i>inițiativa primarului</i> .	Retras de pe ordinea de zi	
22.	Proiect de hotărâre nr. 484/2026 privind acordul preluării prealabile condiționată a unității individuale – pod aferentă imobilului înscris în CF nr. 300104-C1 situat în Municipiul Arad, B-dul Vasile Milea, nr. 1- <i>inițiativa primarului</i> .	486	Unanimitate
23.	Proiect de hotărâre nr. 476/2026 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor de la Societatea Compania de Transport Public S.A. Arad – <i>inițiativa primarului</i>	487	18 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot, fiind în conflict de interese (dna Aur)
24.	Proiect de hotărâre nr. 480/2026 privind aprobarea Componentei inițiale a Planului de selecție pentru ocuparea a 3 (trei) posturi de membru în cadrul Consiliului de administrație al Societății Arad Energy S.A. – <i>inițiativa primarului</i>	488	Unanimitate
25.	Proiect de hotărâre nr. 488/2026 privind avizarea Proiectului de Memorandum pentru aprobarea aplicării în anul 2026 de către Societatea Târguri Oboare Piețe S.A. Arad a prevederilor art. XXXVI alin. (2) și alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 89/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative – <i>inițiativa primarului</i>	489	18 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot, fiind în conflict de interese (dna Săbău)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
26.	Proiect de hotărâre nr. 365/2026 privind modificarea Hotărârii nr. 586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului</i>	490	Unanimitate
27.	Proiect de hotărâre nr. 491/2026 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociaților Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului transport public local nr. 1990 din 31.12.2025 – <i>inițiativa primarului</i>	491	18 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot, fiind în conflict de interese (dna Aur)
28.	Proiect de hotărâre nr. 481/2026 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada septembrie 2026 – noiembrie 2026 – <i>inițiativa primarului.</i>	492	Unanimitate
29.	Proiect de hotărâre nr. 435/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 22 iulie 2026 – <i>inițiativa primarului.</i>	493	Unanimitate
30.	Proiect de hotărâre nr. 456/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 iulie 2026 – <i>inițiativa primarului.</i>	494	Unanimitate
31.	Proiect de hotărâre nr. 482/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 4 august 2026, ora 9,45 – <i>inițiativa primarului.</i>	495	Unanimitate
32.	Proiect de hotărâre nr. 483/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 4 august 2026, ora 10,15 – <i>inițiativa primarului.</i>	496	Unanimitate
33.	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
34.	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
35.	Interpelări, întrebări, petiții și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL
CLIȚAN Marius

ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Red./Dact. P.C./P.C. Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință ordinară CLMA 27.05.2026

Cod PMA-S4-02